



NOTICE OF PUBLIC HEARING
to Consider Proposed Rate Increase
for Refuse Services

Tuesday, June 6, 2023, 6:00 p.m.

Proposition 218

Pursuant to Article XIII D of the California Constitution and the Proposition 218 Omnibus Implementation Act, the City of National City (the “City”) hereby gives notice that a public hearing will be held on Tuesday, June 6, 2023, at 6:00 PM, or as soon as possible thereafter as the matter can be heard, at the regularly scheduled City Council meeting. The public hearing will be held in the Council Chamber located inside City Hall, at 1243 National City Boulevard, National City, California, 91950.

Reason for Proposed Rate Increase

A rate adjustment is being proposed due to the increased costs of providing refuse services to residential and commercial users as a result of changes in the Consumer Price Index (CPI), landfill fees, recycling values and organics. If approved, basic service residential rates will increase by \$1.89 per month, with a 20% discount for qualifying senior citizens and Senior Silver Bag Service will increase \$0.23 per bag. If approved, basic trash service for commercial rates will increase \$9.99 per month for a 3 yard container serviced one time per week. These rates were last adjusted on July 1, 2021 and if approved, these rates will become effective on July 1, 2023.

Residential Service	Current Monthly Rate (Effective 7/1/21)	Proposed Monthly Rate (Effective 7/1/23)
Base Rate	\$23.43	\$25.32
Senior Discount Rate	\$18.75	\$20.26
Silver Bag Rate	\$2.87 per bag	\$3.10 per bag

California Government Code section 53756 permits the adoption of a schedule of fees authorizing automatic adjustments for a period not to exceed five years. As part of this hearing, the City will consider authorizing future annual automatic inflationary adjustments in the solid waste disposal/recycling rates for a period of five years based upon changes in the CPI, landfill fees, recycling values and organics.

In addition, the City receives a Franchise Fee, which is a portion of EDCO’s revenues. In order to support current programs and provide new funding for required SB 1383 programming, the Franchise Fees are proposed to increase from 10% to 12.5% over a four-year period as follows. On July 1, 2024, Franchise Fees will increase 1%, on July 1, 2025, Franchise Fees will increase 0.5%, on July 1, 2026, Franchise Fees will increase 0.5% and on July 1, 2027, Franchise Fees will increase 0.5%.

Engineering & Public Works Department
1243 National City Boulevard, National City, CA 91950-4301
619/336-4380 Fax 619/336-4397 www.nationalcityca.gov



Protest Procedure

The property owner of record may file a written protest to the proposed rate adjustments. Property owners need not attend the public hearing in order to file a protest. Protests may be mailed to: City Clerk, 1243 National City Boulevard, National City, California 91950. If protesting by mail, please write on the front of the envelope that the enclosed letter of protest is for the proposed refuse and waste disposal adjustments. All protests must be received before the close of the public comment portion of the public hearing on **June 6, 2023**. Any protests received after that date and time, even if postmarked on or prior to that date, will not be counted.

Any protest received via e-mail, fax, or other electronic means shall also not be counted. The signature on the protest must be that of the property owner of record and be an original signature. Protests with copies of signatures will not be counted. Verbal comments do not qualify as a protest, unless accompanied by a written protest. While customers who live on property owned by others may attend the public hearing, the City will only count written protests filed by property owners. Only one valid protest per parcel will be counted.

In order to be counted, each protest must contain the following:

1. State that the property owner of record does not agree with the proposed rate adjustments.
2. Identify the location of the parcel by street address, assessor's parcel number (APN) listed on the address label of your envelope, or City account number.
3. Provide the printed name and original signature of the property owner submitting the protest.
4. If you wish to protest and you own multiple properties, you may file one valid protest for each parcel that you own. Only one protest will be counted per parcel. For example, if you own five parcels and you wish to file protests for each of your properties, you must file five separate protests.
5. If you wish to protest and your parcel is owned by more than one person, or by a corporation or other legal entity, you may only file one protest for that parcel. Proper documentation must be provided showing that the person who signs the protest has the authority to sign on behalf of the other owners, corporation, or legal entity.
6. If the name of the property owner was not shown on San Diego County's last equalized assessment roll as the owner of record, you must provide the City with a certified copy of a recorded deed.

Individuals with disabilities, who require reasonable accommodation under the Americans with Disabilities Act in order to participate in the public hearing, should contact the City Clerk's Office as far in advance of the public hearing as possible.

If you have any questions about this process, or this notice in general, please contact the Engineering / Public Works Department at 1243 National City Boulevard, National City, CA 91950 or by calling (619) 336-4580.

Posted: April 21, 2023
Shelley Chapel, MMC
City Clerk
CV129965 4/21/2023

Engineering & Public Works Department
1243 National City Boulevard, National City, CA 91950-4301
619/336-4380 Fax 619/336-4397 www.nationalcityca.gov



AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA
para Evaluar el Incremento Propuesto
a la Tarifa de los Servicios de
Recolección de Basura

Martes 6 de junio de 2023, 6:00 p.m.

Propuesta 218

De conformidad con el Artículo XIII D de la Constitución de California y la Ley de Implementación General de la Propuesta 218, el Ayuntamiento de National City (el “Ayuntamiento”) por este medio da aviso de que se llevará a cabo una audiencia pública el martes 6 de junio de 2023, a las 6:00 PM, o tan pronto como sea posible después de que el asunto pueda ser escuchado, en la reunión ordinaria del Concejo Municipal. La audiencia municipal se llevará a cabo en el Salón del Concejo ubicado dentro del Ayuntamiento, en el 1243 del Boulevard National City, en National City, California, 91950.

Razón del Incremento Propuesto a la Tarifa

El ajuste a la tarifa se está proponiendo debido al incremento de los costos para proporcionar los servicios de recolección de basura a los usuarios residenciales y comerciales como un resultado de los cambios en el Índice de Precios al Consumidor (CPI, por sus siglas en inglés), las tarifas de vertedero, los valores de reciclaje y orgánicos. De ser aprobado, las tarifas residenciales básicas se incrementarán en \$1.89 mensuales, con un 20% de descuento para adultos mayores calificados y el Servicio Senior Silver Bag se incrementará \$0.23 por bolsa. De ser aprobado, el servicio básico de servicio de recolección de basura para tarifas comerciales se incrementará \$9.99 mensuales para un contenedor de 3 yardas con servicio una vez a la semana. Estas tarifas se ajustaron por última vez el 1 de julio de 2021 y de ser aprobadas, estas tarifas iniciarán su vigencia el 1 de julio de 2023.

Servicio Residencial	Tarifa Mensual Actual (A partir del 1/7/21)	Tarifa Mensual Propuesta (A partir del 1/7/23)
Tarifa Base	\$23.43	\$25.32
Tarifa con Descuento para Adultos Mayores	\$18.75	\$20.26
Tarifa Silver Bag	\$2.87 por bolsa	\$3.10 por bolsa

La sección 53756 del Código de Gobierno de California permite la adopción de un programa de tarifas que autorice ajustes automáticos por un periodo que no exceda los cinco años. Como parte de esta audiencia, el Ayuntamiento considerará la autorización de futuros ajustes inflacionarios anuales automáticos en las tarifas por disposición/reciclaje de residuos sólidos por un periodo de cinco años basados en los cambios del CPI, las tarifas de vertedero, los valores de reciclaje y orgánicos.

Además, el Ayuntamiento recibe una Tarifa de Franquicia, la cual es una parte de los ingresos de EDCO. Con el objeto de apoyar los programas actuales y proporcionar financiamiento nuevo para la programación exigida por la SB 1383, se propone incrementar las Tarifas de Franquicia de un 10% a un 12.5% durante un periodo de cuatro años de la siguiente manera. El 1 de julio de 2024, las Tarifas de Franquicia se incrementarán un 1%, el 1 de julio de 2025, las Tarifas de Franquicia se incrementarán un 0.5%, el 1 de julio de 2026, las Tarifas de Franquicia se incrementarán un 0.5% y el 1 de julio de 2027, las Tarifas de Franquicia se incrementarán un 0.5%.



Procedimiento de Protesta

El dueño registrado de la propiedad puede presentar por escrito una protesta contra los ajustes de tarifa propuestos. No es necesario que los dueños de las propiedades acudan a la audiencia pública con el objetivo de presentar una protesta. Las protestas pueden ser enviadas por correo postal al: Secretario Municipal, en el 1243 del National City Boulevard, en National City, California 91950. Si protesta por correo postal, por favor escriba en el anverso del sobre que la carta de protesta adjunta es en contra de los ajustes propuestos para el servicio de recolección de basura y disposición de residuos. Todas las protestas deben ser recibidas antes del cierre de la parte de comentarios públicos de la audiencia pública el 6 de junio de 2023. Cualquier propuesta recibida después de esa fecha y hora, aún si tienen sello postal previo a esa fecha, no se tendrán en cuenta.

Cualquier protesta recibida por correo electrónico, fax u otros medios electrónicos tampoco se tendrán en cuenta. La firma de la protesta debe ser la del dueño registrado de la propiedad y ser una firma original. Las protestas con copias de firmas no se tendrán en cuenta. Los comentarios en forma verbal no califican como una protesta, a menos que estén acompañados de una protesta por escrito. Aunque los clientes que viven en una propiedad de alguien más pueden asistir a la audiencia pública, el Ayuntamiento solo tendrá en cuenta protestas por escrito presentadas por los dueños de las propiedades. Sólo se tomará en cuenta una protesta válida por parcela.

Para que sea tomada en cuenta, cada protesta debe contener lo siguiente:

1. Declaración de que el dueño registrado de la propiedad no está de acuerdo con los ajustes de tarifa propuestos.
2. Identificar la ubicación de la parcela mediante la dirección postal, el número de parcela del tasador (APN, por sus siglas en inglés) mencionados en la etiqueta de dirección de su sobre o el número de cuenta del Ayuntamiento.
3. Proporcionar el nombre impreso y la firma original del dueño de la propiedad que presenta la protesta.
4. Si desea protestar y es dueño de múltiples propiedades, puede presentar una protesta válida por cada parcela de su propiedad. Únicamente se tomará en cuenta una protesta por parcela. Por ejemplo, si es propietario de cinco parcelas y usted desea presentar protestas para cada una de sus propiedades, debe presentar cinco protestas por separado.
5. Si desea protestar y su parcela es propiedad de más de una persona o una empresa u otra entidad legal, puede presentar solamente una protesta por esa parcela. La documentación adecuada se debe proporcionar demostrando que la persona que firma la protesta tiene la autoridad para firmar en nombre de los otros propietarios, empresa o entidad legal.
6. Si el nombre del dueño de la propiedad no aparece en la última lista de tasaciones balanceadas del Condado de San Diego como el dueño registrado de la propiedad, usted debe proporcionar al Ayuntamiento una copia certificada de una escritura registrada.

Las personas con discapacidades que necesiten adaptaciones razonables de conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, con el objetivo de participar en la audiencia pública, deben ponerse en contacto con la Oficina del Secretario Municipal con la mayor antelación posible a la audiencia pública.

Si tiene dudas acerca de este proceso o este aviso en general, por favor póngase en contacto con el Departamento de Ingeniería / Obras Públicas en el 1243 del Boulevard National City, National City, CA 91950 o llamando al (619) 336-4580.

Publicado: 21 de abril de 2023
Shelley Chapel, MMC,
Secretario Municipal

Departamento de Ingeniería y Obras Públicas
1243 National City Boulevard, National City, CA 91950-4301
619/336-4380 Fax 619/336-4397 www.nationalcityca.gov