



PUBLIC NOTICE | CITY OF NATIONAL CITY

30 DAY PUBLIC REVIEW PERIOD AND PUBLIC HEARING FOR THE SECOND SUBSTANTIAL AMENDMENT TO HUD 2024-2025 ANNUAL ACTION PLAN

In accordance with the federal regulations at 24 CFR, Part 91, the City of National City (City) is required to prepare and submit a Substantial Amendment when modifying proposed projects in its Annual Action Plan (AAP) for the Housing and Community Development Entitlement Programs funded by the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD). The City will amend its 2024-2025 AAP to reallocate \$71,026.49 from the Affordable Housing Activities Set-Aside project to a new Community Housing Development Organization (CHDO) Set-Aside project.

Notice is hereby given that the City Council of the City of National City will hold a Public Hearing for the 2024-2025 AAP Substantial Amendment on Tuesday, June 17, 2025, at 6:00 p.m at City Hall located at 1243 National City Boulevard in National City and online www.nationalcityca.gov/webcast. The purpose of the public hearing is to review public comments received during the 30-day public review period beginning on May 16, 2025 for the Second Substantial Amendment to the 2024-2025 Annual Action Plan. Interested persons and community groups have the opportunity to share their thoughts regarding the proposed amendment and may review the draft Substantial Amendment available on the City's website www.nationalcityca.gov/cdbg-home. A hardcopy of the Amendment is available upon request at the National City Housing Authority (140 E 12th Street, National City, CA 91950). Public comment may be submitted prior to the meeting in writing by to the City Clerk (1243 National City Blvd, National City 91950) or by email to clerk@nationalcityca.gov; please provide the agenda item number or title of the item in the subject line of the email. Email comments received at least 4 hours prior to the City Council Meeting will allow time for distribution to the City Council.

Any person with a disability who requires a modification or accommodation in order to participate in a meeting should direct such request to the City Clerk's Office (619) 336-4228 at least 24 hours in advance of the meeting. Hearing-impaired persons, please use the CAL Relay Service Number 711. Spanish Interpretation Services: Spanish Interpretation Services are available, please contact the City Clerk prior to the start of the meeting for assistance.

Asistencia en Español: Para que le interpreten la información en español, llame al (619) 336-4254.

Tulong sa Tagalog: Upang mabigyang kahulugan ang impormasyon sa Tagalog, tumawag sa (619) 336-4254.

Carlos Aguirre, Director of Community Development
City of National City
May 16, 2025

**CIUDAD DE NATIONAL CITY
AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA
PERÍODO DE REVISIÓN DE 30 DÍAS Y AUDIENCIA PÚBLICA PARA LA SEGUNDA
ENMIENDA SUSTANCIAL AL PLAN DE ACCIÓN ANUAL 2024-2025**

De acuerdo con las regulaciones federales en 24 CFR Parte 91, la Ciudad de National City (Ciudad) está obligada a preparar y presentar una Enmienda Sustancial al modificar los proyectos propuestos en su Plan de Acción Anual (AAP) para los Programas de Derechos de Vivienda y Desarrollo Comunitario financiados por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). La Ciudad modificará su AAP 2024-2025 para reasignar \$71,026.49 del proyecto reservado para actividades de vivienda asequible a un nuevo proyecto reservado de la Organización de Desarrollo de Vivienda Comunitaria (CHDO).

Por la presente se notifica que el Concejo Municipal de la Ciudad de National City llevará a cabo una Audiencia Pública para la Enmienda Sustancial del AAP 2024-2025 el martes 17 de junio de 2025 a las 6:00 p.m. en el Ayuntamiento ubicado en 1243 National City Boulevard en National City y en línea www.nationalcityca.gov/webcast. El propósito de la audiencia pública es revisar los comentarios públicos recibidos durante el período de revisión pública de 30 días que comienza el 16 de mayo de 2025 para la Segunda Enmienda Sustancial al Plan de Acción Anual 2024-2025. Las personas interesadas y los grupos comunitarios tienen la oportunidad de compartir sus pensamientos sobre la enmienda propuesta y pueden revisar el borrador de la Enmienda Sustancial disponible en el sitio web de la Ciudad www.nationalcityca.gov/cdbg-home. Una copia impresa de la Enmienda está disponible a pedido en la Autoridad de Vivienda de National City (140 E 12th Street, National City, CA 91950). Los comentarios públicos pueden presentarse antes de la reunión por escrito al Secretario de la Ciudad (1243 National City Blvd, National City 91950) o por correo electrónico a clerk@nationalcityca.gov; Proporcione el número de punto del orden del día o el título del tema en el asunto del correo electrónico. Los comentarios por correo electrónico recibidos al menos 4 horas antes de la reunión del Concejo Municipal darán tiempo para su distribución al Concejo Municipal.

De conformidad con la Ley de Estadounidenses con Discapacidades de 1990, las personas con discapacidades pueden solicitar una agenda en formatos alternativos apropiados según lo requiera el Título II. Cualquier persona con una discapacidad que requiera una modificación o adaptación para participar en una reunión debe dirigir dicha solicitud a la Oficina del Secretario de la Ciudad (619) 336-4228 al menos 24 horas antes de la reunión. Las personas con discapacidad auditiva deben utilizar el número de servicio de retransmisión CAL 711. Los servicios de interpretación están disponibles, comuníquese con el Secretario de la Ciudad al menos 72 horas antes del inicio de la reunión para obtener ayuda.

Asistencia en Español: Para que le interpreten la información en español, llame al (619) 336-4254.

Tulong sa Tagalog: Upang mabigyang kahulugan ang impormasyon sa Tagalog, tumawag sa (619) 336-4254.

Carlos Aguirre, Directora de Desarrollo Comunitario
Ciudad de National City
16 de mayo de 2025

**LUNGSOD NG PAMBANSANG LUNGSOD
PAUNAWA NG PUBLIC HEARING
30 DAY REVIEW PERIOD AT PUBLIC HEARING PARA SA MALAKING SUSOG SA 2024-
2025 TAUNANG ACTION PLAN**

Alinsunod sa mga pederal na regulasyon sa 24 CFR Part 91, ang Lungsod ng Pambansang Lungsod ay kinakailangang maghanda at magsumite ng isang Substantial Amendment kapag binabago ang mga iminungkahing proyekto sa kanyang Taunang Action Plan (AAP) para sa Pabahay at Community Development Entitlement Programs na pinondohan ng US Department of Housing and Urban Development (HUD). Aamyendahin ng Lungsod ang 2024-2025 AAP nito para muling italaga ang \$71,026.49 mula sa proyektong Abot-kayang Pabahay na Mga Aktibidad na Set-Aside sa isang bagong proyektong Set-Aside ng Community Housing Development Organization (CHDO).

Sa pamamagitan nito ay bibigyan ng abiso na ang Sangguniang Panlungsod ng Lungsod ng Pambansang Lungsod ay magsasagawa ng Public Hearing para sa 2024-2025 AAP Substantial Amendment sa Martes, Hunyo 17, 2025, sa ganap na ika 6:00 ng hapon sa City Hall na matatagpuan sa 1243 National City Boulevard sa National City at online www.nationalcityca.gov/webcast. Ang layunin ng pampublikong pagdinig ay upang repasuhin ang mga pampublikong komento na natanggap sa panahon ng 30 araw na pampublikong pagsusuri simula sa Mayo 16, 2025 para sa Substantial Amendment sa 2024 2025 Taunang Action Plan. Ang mga interesadong tao at mga grupo ng komunidad ay may pagkakataong magbahagi ng kanilang mga saloobin hinggil sa panukalang pagbabago at maaaring suriin ang draft Substantial Amendment na makukuha sa website ng Lungsod www.nationalcityca.gov/cdbg-home. Ang hardcopy ng Susog ay makukuha kapag hiniling sa National City Housing Authority (140 E 12th Street, National City, CA 91950). Ang puna ng publiko ay maaaring isumite bago ang miting sa pamamagitan ng sa pamamagitan ng sa City Clerk (1243 National City Blvd, National City 91950) o sa pamamagitan ng email sa clerk@nationalcityca.gov; Mangyaring ibigay ang numero ng item ng agenda o pamagat ng item sa linya ng paksa ng email. Ang mga komento sa email na natanggap ng hindi bababa sa 4 na oras bago ang Pulong ng Sangguniang Panlungsod ay magbibigay ng oras para sa pamamahagi sa Sangguniang Panlungsod.

Bilang pagsunod sa American Disabilities Act of 1990, ang mga taong may kapansanan ay maaaring humiling ng agenda sa angkop na alternatibong format ayon sa hinihingi ng Title II. Ang sinumang may kapansanan na nangangailangan ng pagbabago o tirahan upang makalahok sa isang miting ay dapat idirekta ang naturang kahilingan sa City Clerk's Office (619) 336-4228 nang hindi bababa sa 24 oras bago ang miting. Mga may kapansanan sa pandinig, gamitin lamang ang CAL Relay Service Number 711. Available ang Interpretation Services, mangyaring makipag ugnayan sa City Clerk nang hindi bababa sa 72 oras bago magsimula ang pulong para sa tulong.

Asistencia en Español: Para que le interpreten la información en español, llame al (619) 336-4254.

Tulong sa Tagalog: Upang mabigyang kahulugan ang impormasyon sa Tagalog, tumawag sa (619) 336-4254.

Carlos Aguirre, Direktor ng Pagpapaunlad ng Komunidad
Lungsod ng Pambansang Lungsod
Mayo 16, 2025